

**PRYWATNY SPECJALISTYCZNY
GABINET STOMATOLOGICZNY**

rok założenia 1989

DR N. MED. EWA FRANASZEK
specjalista stomatologii zachowawczej

LEK. STOM. JAN FRANASZEK
specjalista chirurgii stomatologicznej

Specjalistyczne leczenie kanałowe zębów

**PROTEZYKA: PROTEZY NYLONOWE
MOSTY • KORONY • PORCELANA
IMPLANTY**

**CHIRURGICZNE USUWANIE ZĘBÓW:
RESEKCJA, HEMISEKCJA, OPERACJA TORBIELI
WYBIELANIE ZĘBÓW, USUWANIE KAMIENIA**

31-564 KRAKÓW, AL. POKOJU 33
pawilon I piętro

tel. 012-414-25-01, 513-100-588

poniedziałek 9⁰⁰ - 13⁰⁰, 15⁰⁰ - 20⁰⁰
wtorek 9⁰⁰ - 13⁰⁰, 15⁰⁰ - 20⁰⁰
środa, czwartek 15⁰⁰ - 20⁰⁰
piątek 15⁰⁰ - 20⁰⁰



MARIONETTE

SALON URODY

FRYZJER

Damski • Męski • Dziecięcy

KOSMETYKA

Rzęsy • Manicure • Pedicure

Zabiegi na twarz i ciało

Kraków, Grzegórzki, ul. Szafera 1
(wejście od ul. Kordylewskiego)

tel. 12 311 29 54

www.marionette.pl

**SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
KRAKÓW ul. Ofiar Dąbia 4**

TELEFONY, GODZINY PRACY

CENTRALA Spółdzielni : 12 414 37 55

GODZINY PRACY BIURA Spółdzielni:

poniedziałek 7⁰⁰ - 17⁰⁰

wtorek, piątek 7⁰⁰ - 14⁰⁰

środa, czwartek 7⁰⁰ - 15⁰⁰

Przyjmowanie stron:

RADA NADZORCZA 12 414 37 55 wew.39

drugi i czwarty poniedziałek m-ca 16⁰⁰ - 17⁰⁰

ZARZĄD Spółdzielni 12 411 15 52

poniedziałek 15⁰⁰ - 17⁰⁰

czwartek 10⁰⁰ - 12⁰⁰

Telefon bezpośredni do

Działu Technicznego: 12 414 17 16

KASA Spółdzielni czynna jest:

poniedziałek 8⁰⁰-11⁰⁰ i 12³⁰-16³⁰

wtorek 8⁰⁰-11⁰⁰ i 12⁰⁰-13³⁰

środa 8⁰⁰-11⁰⁰ i 12⁰⁰-14³⁰

czwartek 8⁰⁰-11⁰⁰ i 12⁰⁰-14³⁰

piątek 8⁰⁰-11⁰⁰ i 12⁰⁰-13³⁰

POGOTOWIE AWARYJNE Spółdzielni :

Zgłaszanie awarii w dni robocze
po godzinach pracy Spółdzielni do godz. 19³⁰

Elektryk 609 253 250

Hydraulik 665 095 180

Zgłaszanie awarii w dni wolne od pracy,
sobota, niedziela **całodobowo**
w dni robocze w godz. 20⁰⁰ - 7⁰⁰

Telefon główny : 12 / 257 10 50

Elektryk : 505 152 824

Hydraulik : 501 389 161

Pogotowie Dźwigowe : 12 285 24 09
12 637 92 56

Komisariat Policji : 12 615 29 15

Dzielnicy Rejon Dąbie: 12 615 70 63

Dzielnicy Rejon Grzegórzki: 12 615 70 95

12 615 78 09, 12 615 73 72

Straż Miejska : 12 688 21 90

Wydawca
DANLEX

38-300 Gorlice
ul. 11 Listopada 21
www.danlex.com.pl

Redakcja w Krakowie:

Witold Kiszala

602-192-912

12-421-05-30

w.kiszala@wp.pl

Redakcja nie odpowiada za treść informacji i ogłoszeń. Nazwy firm i znaki towarowe zostały użyte w celach informacyjnych i są zastrzeżone przez ich właścicieli.

WSPÓLNOTA - DĄBIE

SPÓŁDZIELNIA

Spis treści:

1. **Ochrona danych osobowych.**
2. **Użytkowanie wieczyste w 2019 roku.**
3. **Zaległości w opłatach za lokale mieszkalne.**
4. **Proces uwłaszczenia lokali.**
5. **Sprawy bieżące.**

Ochrona danych osobowych

Przepisy, które weszły w życie z dniem 25.05.2018r. zawarte w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych, w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE nakładają nowe obowiązki na administratorów tych danych.

Informujemy, że Spółdzielnia jako administrator danych, jest odpowiedzialna za zapewnienie bezpieczeństwa Państwa danych osobowych oraz sposób ich wykorzystywania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Stosowane przez nas nowe zasady przetwarzania danych osobowych służą poinformowaniu członków, właścicieli osób nie będących członkami, mieszkańców i innych stron zainteresowanych o celu, zakresie i kategoriach przetwarzania ich danych osobowych, czasie przetwarzania danych oraz o przysługujących im prawach zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Informujemy, że Zasady Ochrony Danych Osobowych znajdują się na tablicy ogłoszeń w biurze Spółdzielni oraz zamieszczone zostały na stronie internetowej Spółdzielni. Informacja w tym zakresie została również doręczona Państwu na adresy lokali mieszkalnych wraz z pismem o saldzie opłat.

Bezpieczeństwo i poufność Państwa danych jest dla nas priorytetem, dlatego dokładamy wszelkich starań, aby zapewnić właściwą ochronę danych, poprzez stosowanie odpowiednich zabezpieczeń technicznych i organizacyjnych, w tym stosowanie odpowiedniej ochrony podczas projektowania nowych usług i rozwiązań. Wszelkie uwagi i pytania w tym zakresie można kierować do Inspektora Ochrony danych pod adres: iod@smdabie.pl lub listownie na adres Spółdzielni.

Przekształcenie użytkowania wieczystego w prawo własności.

Od przyszłego roku w całym kraju prawo użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe zostanie zamienione we własność – zgodnie z uchwaloną przez Sejm RP w dniu 20.07.2018r. Ustawą o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności (Dz. U. 2018 poz. 1716).

Przedmiotowa ustawa zakłada, że:

- 1) przekształcenie obejmuje grunty zabudowane budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi lub wielorodzinnymi, w których co najmniej połowę lokali stanowią lokale mieszkalne.

W przypadku spółdzielni mieszkaniowych nie ma znaczenia czy w budynkach mieszkalnych zostały już wyodrębnione lokale mieszkalne czy znajdują się tylko mieszkania typu spółdzielczego,

- 2) z tytułu przekształcenia prawa powstaje obowiązek wnoszenia przez okres 20 lat opłaty przekształceniowej na rzecz dotychczasowego właściciela gruntu - w takiej samej wysokości jak dotychczasowa opłata z tytułu użytkowania wieczystego,
- 3) przekształcenie następuje z dniem 1.01.2019r. automatycznie bez decyzji, bez wyrażenia woli przez podmioty w nim uczestniczące,
- 4) po 1 stycznia 2019r. Urząd Miasta Krakowa będzie wydawać zaświadczenia potwierdzające przekształcenie prawa i obowiązek wnoszenia opłaty z tego tytułu. Zaświadczenia stanowią będą podstawę do dokonania wpisów w księgach wieczystych nieruchomości zarówno budynkowych jak i lokalowych.

W naszym mieście przekształcenie prawa użytkowania wieczystego we własność obejmie około 130 tys. osób posiadających lokale mieszkalne w zasobach Gminy Kraków, na terenach należących do Skarbu Państwa lub zarządzanych przez spółdzielnie mieszkaniowe.

Sprawa ta nie dotyczy bezpośrednio naszej Spółdzielni, gdyż wszystkie grunty zabudowane budynkami mieszkalnymi zostały w latach ubiegłych wykupione na własność od Gminy Miejskiej Kraków na korzystnych warunkach finansowych tj. za 2% wartości gruntu.

Natomiast nieruchomości gruntowe objęte prawem użytkowania wieczystego, które stanowią blisko 1/3 gruntów zarządzanych przez Spółdzielnię, to tereny zabudowane garażami, pawilonami handlowo-usługowymi, drogami wewnętrznymi bądź stanowią tereny zielone. Z tytułu użytkowania wieczystego Spółdzielnia oraz właściciele wyodrębnionych garaży wnoszą roczne opłaty przez cały okres użytkowania. W przypadku tych nieruchomości kwestię przekształcania prawa użytkowania wieczystego w prawo własności reguluje Ustawa z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (tj. Dz. U. 2005 Nr 175 poz. 1459 z późniejszymi zmianami). Zarówno ta ustawa jak i zasady przyjęte przez władze Miasta Krakowa nie stwarzają korzystnych warunków finansowych do przekształcenia prawa do gruntu.

Aktualnie trwają prace nad projektem nowelizacji przepisów o przekształceniu prawa (w celu dostosowania, uszczegółowienia norm legislacyjnych do realiów gospodarczo-finansowych czy prawnych związanych z wdrażaniem ustawy).

Zaległości w opłatach za użytkowanie lokali mieszkalnych

Każdy użytkownik lokalu zobowiązany jest do ponoszenia kosztów związanych z jego eksploatacją i utrzymaniem poprzez terminowe uiszczanie opłat zgodnie z postanowieniami Statutu Spółdzielni. Spółdzielnia podejmuje różne działania w celu wyegzekwowania zadłużenia, w tym wysyła zawiadomienia o wysokości zadłużenia, wyraża zgodę na spłatę zaległości w ratach, prowadzi rozmowy z dłużnikami przy udziale Rady Nadzorczej, na wniosek dłużnika zawiera ugody na spłatę zaległości zgodnie z ustalonym harmonogramem.

Przy braku porozumienia z dłużnikami Spółdzielnia zmuszona jest:

- kierować sprawę na drogę sądową
- kierować sprawę do egzekucji komorniczej
- kierować wnioski o eksmisję z lokalu

Spółdzielnia Mieszkaniowa informuje, iż osoby posiadające niskie dochody mają możliwość ubiegania się o przyznanie dodatku mieszkaniowego w Urzędzie Miasta Kra-

kowa – Wydział Dodatków Mieszkaniowych ul. Stachowicza 18 tel. 12 616 50 19 lub os. Zgody 2 tel. 12 616 89 85.

Poniższe zestawienie obejmuje tylko należność główną - nie uwzględnia odsetek za zwłokę, które Spółdzielnia nalicza zgodnie ze Statutem oraz Regulaminem rozliczania kosztów eksploatacji i utrzymania nieruchomości oraz ustalania opłat i czynszów za używanie lokali w SM „Wspólnota-Dąbie”. Od 01.01.2016 roku odsetki ustawowe wynoszą 5% w stosunku rocznym.

Struktura zadłużenia lokali mieszkalnych – stan na 31.10.2018 roku

	kwota zadłużenia	ilość mieszkań zadłużonych
- zaległości bieżące	596 099,62 zł	1116
- zaległości zasądzone	520 941,92zł	44
RAZEM	1 117 041,54zł	1160

ZALEGŁOŚCI W OPŁATACH MIESZKALNYCH na 31.10.2018r				
ADRES BUDYNKU	ZALEGŁOŚCI		Ilość mieszkań	
	ogółem	w tym zasądzone	ogółem	zadłużonych
Sądowa 3	8 278,91	4 501,86	60	15
Sądowa 5	10 274,08	0,00	44	20
Sądowa 7	62 588,76	33 883,42	44	17
Sądowa 9	7 233,51	0,00	43	16
Grzegórzecka 45a	3 296,43	647,00	20	10
Grzegórzecka 45b	31 090,83	10 771,82	20	7
Bobrowskiego 5	1 998,68	0,00	9	4
Szafera 1	15 825,48	0,00	69	20
Szafera 7	6 752,27	0,00	45	13
Szafera 9	14 511,55	4 971,60	60	19
Al.Pokoju 8	15 887,71	0,00	79	33
Al.Pokoju 10	36 790,73	23 784,43	68	19
Al.Pokoju 12	25 287,32	7 842,41	67	19
Al.Pokoju 15	6 487,07	0,00	25	9
Al.Pokoju 17	1 507,42	0,00	26	3
Al.Pokoju 19	3 246,58	0,00	39	14
Al.Pokoju 21	7 217,46	0,00	39	16
Al.Pokoju 22	19 356,90	2 508,47	120	32
Al.Pokoju 23	1 016,53	0,00	19	4
Al.Pokoju 24	19 005,48	5 076,27	120	38
Al.Pokoju 26	72 368,99	49 651,26	120	46
Al.Pokoju 28	79 556,92	51 185,59	120	39
Al.Pokoju 30	10 689,60	0,00	120	39
Al.Pokoju 37	14 624,98	0,00	121	38
Al.Pokoju 41	3 113,18	0,00	45	11
Al.Pokoju 43	4 338,91	0,00	45	15

WSPÓLNOTA - DĄBIE**5**

Al.Pokoju 45	4 152,69	0,00	45	9
Widok 2	46 187,89	8 933,58	121	49
Widok 4	13 584,39	5 380,78	45	11
Widok 6	61 229,26	54 633,20	45	9
Widok 8	1 534,69	0,00	45	17
Widok 10	3 474,73	0,00	45	15
Widok 12	5 918,44	0,00	45	12
Widok 14	15 947,41	0,00	121	38
Widok 16	7 705,11	0,00	121	34
Widok 18	5 170,73	0,00	45	12
Widok 20	1 928,92	0,00	45	9
Widok 22	1 935,45	0,00	60	14
Widok 35a	15 788,40	5 884,23	44	13
Widok 39a	4 297,93	0,00	44	8
Półkole 5	7 754,02	0,00	44	13
Półkole 7	4 407,97	0,00	44	15
Półkole 9	7 010,35	116,61	44	13
Świtezianki 5	16 235,70	0,00	45	14
Świtezianki 9	10 421,39	8 668,04	44	12
Świtezianki 11	5 909,11	3 013,56	45	14
Zwycięstwa 1	1 268,51	0,00	40	10
Bajeczna 1	46 822,19	36 608,52	120	33
Bajeczna 3	18 206,72	10 683,29	120	28
Bajeczna 5	41 119,62	10 589,51	120	41
Bajeczna 7	27 679,40	16 888,15	120	24
Na Szaniec 6	2 801,88	0,00	60	21
Na Szaniec 8	13 691,43	9 048,87	59	19
Na Szaniec 10	13 950,58	0,00	60	10
Na Szaniec 12	32 951,90	6 696,87	45	23
Rzeźnicza 20	144 482,97	126 054,96	80	33
Fr. Nullo 16	26 894,82	21 203,06	48	18
Fr. Nullo 18	8 820,74	0,00	44	17
Fr. Nullo 19	11 503,20	1 714,56	105	26
Fr. Nullo 20	3 906,72	0,00	44	10
RAZEM	1 117 041,54	520 941,92	3789	1160

Dziękujemy wszystkim mieszkańcom, którzy terminowo wnoszą opłaty za mieszkanie.

Proces uwłaszczenia lokali spółdzielczych.

W grudniu br. mija 18 lat od dnia uchwalenia Ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, która stworzyła możliwość uwłaszczenia lokali spółdzielczych i wprowadziła obok spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielczego

własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego lub garażu inną formę własności w zasobach zarządzanych przez Spółdzielnię tj. odrębną własność lokalu.

Proces uwłaszczania lokali spółdzielczych w oparciu o w/wym. ustawę i jej kolejne modyfikacje rozpoczęty w naszej Spółdzielni w czerwcu 2005 roku, szczególnie intensywnie przebiegał w 2007 i 2008 roku, głównie za sprawą zmienionych przepisów nowelizacyjnych pozwalających na przekształcanie mieszkań lokatorskich „za złotówkę”. W ostatnich latach niewiele osób decyduje się na wyodrębnienie lokali, Spółdzielnia zawiera rocznie kilka-kilkanaście umów przeniesienia własności.

Najważniejsze informacje o przebiegu uwłaszczenia w zasobach Spółdzielni w okresie obowiązywania Ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 15.12.2000r. z późniejszymi zmianami tj. w okresie 24.04.2001r. do dnia 30.11.2018r.

- do Spółdzielni wpłynęły 1984 wnioski o ustanowienie odrębnej własności lokali mieszkalnych i garaży (Ponad 10% złożonych wniosków nie została zrealizowana ze względu na rezygnacje złożone przez wnioskodawców z ustanowienia odrębnej własności, zmianę właściciela lokalu (zbycie, zgon itp.), brak podstaw prawnych do zawarcia umowy, zadłużenia wobec Spółdzielni itp.),
- w tym okresie na podstawie zawartych umów notarialnych ustanowiona została odrębna własność 1 746 lokali, w tym: 1702 nieruchomości lokalowe to lokale mieszkalne, a 44 to lokale niemieszkalne (garaże, lokale użytkowe),
- w bieżącym roku od stycznia do 30.11.2018r. zostało zawartych 19 umów o przeniesienie własności lokali, w tej liczbie 9 umów oczekuje na ujawnienie prawa odrębnej własności w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego dla Krakowa – Podgórze,
- stopniowo ulega zmianie struktura lokali zarządzanych przez Spółdzielnię - na koniec ubiegłego roku nieruchomości lokalowe tzn. lokale wyodrębnione stanowiły 45% całości lokali mieszkalnych, a 55 % to spółdzielcze mieszkania własnościowe, w tym niecałe 1 % stanowiły spółdzielcze mieszkania lokatorskie.

Poniższa tabela obrazuje proces uwłaszczenia w poszczególnych nieruchomościach - dane na dzień 30.11.2018r. według wpisów dokonanych w Sądzie Rejonowym dla Krakowa Podgórze Wydział Ksiąg Wieczystych.

Adres nieruchomości	Ilość lokali mieszkalnych		Udział lokali wyodrębnionych w nieruchomości	
	Ogółem	Lokale wyodrębnione	Ułamkowy	Procentowy
Al. Pokoju 8	79	26	9017 / 30881	29,20
Al. Pokoju 10	68	35	15678 / 31616	49,59
Al. Pokoju 12	67	33	15705 / 31729	49,50
Al. Pokoju 15	25	10	4637 / 12807	36,21
Al. Pokoju 17	26	14	7723 / 13803	55,95
Al. Pokoju 19	39	14	7529 / 19961	37,72
Al. Pokoju 41	45	24	10897 / 20551	53,02
Al. Pokoju 43	45	20	8747 / 20557	42,55
Al. Pokoju 45	45	18	7923 / 20682	38,31
Al. Pokoju 21-23	58	47	23233 / 29305	79,28

WSPÓLNOTA - DĄBIE**7**

Al. Pokoju 22	120	55	209044 / 485035	43,10
Al. Pokoju 24	120	50	190547 / 481202	39,60
Al. Pokoju 26	120	48	194981 / 485925	40,13
Al. Pokoju 28	120	48	204640 / 477020	42,90
Al. Pokoju 30	120	56	232870 / 495355	47,01
Al. Pokoju 37	121	46	17323 / 45014	38,48
ul. Na Szaniec 06	60	26	11111 / 27549	40,33
ul. Na Szaniec 08	59	21	9982 / 27576	36,20
ul. Na Szaniec 10	60	25	11731 / 27230	43,08
ul. Na Szaniec 12	45	18	8269 / 20705	39,94
ul. Bajeczna 1	120	44	177516 / 506706	35,03
ul. Bajeczna 3	120	52	206412 / 503359	41,01
ul. Bajeczna 5-7	240	105	423048 / 1004185	42,13
ul. Bobrowskiego 5	9	5	2887 / 4812	60,00
ul. Fr. Nullo 20	44	24	12268 / 22116	55,47
ul. Fr. Nullo 16	48	25	14723 / 27231	54,07
ul. Fr. Nullo 18	44	24	10899 / 20051	54,36
ul. Fr. Nullo 19	105	44	22370 / 51848	43,15
ul. Grzegórzecka 45a-45b	40	14	5384 / 15362	35,05
ul. Półkole 5	44	19	8573 / 21113	40,61
ul. Półkole 7	44	23	11099 / 21247	52,24
ul. Półkole 9	44	21	10180 / 21175	48,08
ul. Rzeźnicza 20	80	27	9523 / 28811	33,05
ul. Sądowa 3	60	25	11888 / 28037	42,40
ul. Sądowa 5	44	15	8897 / 24726	35,98
ul. Sądowa 7	44	31	17856 / 25149	71,00
ul. Sądowa 9	43	14	8254 / 24992	33,03
ul. Szafera 1	69	47	351221 / 569525	61,67
ul. Szafera 7	45	23	10474 / 21049	49,76
ul. Szafera 9	60	19	8974 / 27967	32,09
ul. Świtezianki 5	45	15	6923 / 20594	33,62
ul. Świtezianki 9	44	31	14291 / 20679	69,11
ul. Świtezianki 11	45	31	13764 / 20547	66,99
ul. Widok 12	45	29	12775 / 20622	61,95
ul. Widok 14	121	55	20922 / 44731	46,77
ul. Widok 16	121	52	20065 / 44645	44,94
ul. Widok 2	121	40	15195 / 44815	33,91
ul. Widok 35a	44	20	9413 / 21174	44,46
ul. Widok 4	45	19	8250 / 20458	40,33
ul. Widok 6	45	18	8336 / 20574	40,52
ul. Widok 8	45	22	10549 / 20548	51,34

ul. Widok 10	45	15	7238 / 20517	35,28
ul. Widok 18	45	19	8907 / 20637	43,16
ul. Widok 20	45	34	15311 / 20674	74,06
ul. Widok 22	60	29	13188 / 27436	48,07
ul. Widok 39a	44	28	13654 / 21441	63,68
ul. Zwycięstwa 1	40	18	8456 / 18217	46,42

Sukcesywnie zmniejsza się udział Spółdzielni jako współwłaściciela w nieruchomościach gruntowych ze względu na wyodrębnienia lokali - na dzień 30.11.2018r. w 16 nieruchomościach budynkowych udział Spółdzielni był mniejszy niż 50% , mimo to Spółdzielnia we wszystkich budynkach sprawuje zarząd powierzony, a właściciele lokali wyodrębnionych w żadnej z tych nieruchomości nie skorzystali do tej pory z możliwości wyłączenia nieruchomości ze Spółdzielni w trybie art. 24¹ Ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych i stworzenia wspólnoty mieszkaniowej.

Przypominamy, że umowa o ustanowienie odrębnej własności lokalu zawierana jest w formie aktu notarialnego na wniosek osoby, której przysługuje spółdzielcze lokatorskie bądź własnościowe prawo do lokalu po spełnieniu przez wnioskodawcę wymagań określonych w Statucie Spółdzielni tj. po uregulowaniu wszystkich zobowiązań wobec Spółdzielni.

Osoby zainteresowane wyodrębnieniem lokalu nie ponoszą żadnych kosztów związanych z przygotowaniem dokumentacji będącej podstawą wyodrębnienia lokalu, natomiast w kancelarii notarialnej pokrywają koszt sporządzenia aktu notarialnego i jego wypisów oraz opłaty związane z założeniem księgi wieczystej dla lokalu i dokonaniem stosownych wpisów.

Sprawy bieżące.

Przypominamy wszystkim osobom posiadającym tytuł prawny do lokalu o konieczności bieżącego aktualizowania w Spółdzielni danych o ilości osób zamieszkałych w mieszkaniach- stosowne oświadczenie wypełnia się i składa w biurze Spółdzielni w Dziale Administracji – pokój Nr 2. Jest to szczególnie ważne w przypadku rozliczania kosztów eksploatacji dźwigów, zużycia wody (dotyczy to lokali nieopomiarowanych) oraz kosztów odbioru odpadów komunalnych.

Druki „Oświadczenia o ilości osób zamieszkałych w lokalu” są również dostępne na stronie internetowej Spółdzielni, które po wypełnieniu można przesłać drogą mailową na adres Spółdzielni sekretariat@smdabie.pl w formie zeskanowanej.

Przypominamy mieszkańcom, iż:

- gruz i wszystkie odpady poremontowe należy wywieźć we własnym zakresie i na własny koszt;
- niedopuszczalne jest wrzucanie do szuflad zsypowych **odpadów poremontowych, gruzu, kartonów** i innych nietypowych śmieci, gdyż powoduje to zatykanie pionu zsypowego;
- MPGO dwa razy w miesiącu (tj. w drugi i czwarty piątek każdego miesiąca) wywozi nieodpłatnie sprzęt wielkogabarytowy (np. meble, wersalki, szafki itp.), który można złożyć przy altanie śmietnikowej.

Gruz i odpady poremontowe mieszkańcy Krakowa mogą nieodpłatnie wywieźć:

- 1) **Lamusownia** ul. Nowohucka 1 D, Kraków tel. 12 646 23 70
e-mail: lamusownia@mpo.krakow.
- 2) **Centrum Ekologiczne Barycz** ul. Krzemieniecka 40, Kraków tel. 12 278 30 81,
12 288 22 16
e-mail: barycz@mpo.krakow.pl

lub skorzystać z odpłatnej **usługi MPGO** - tel. 12 34 00 419.

Usługę nieodpłatnego wywozu elektrośmieci przez MPO można zgłaszać:

Elektrobrygada na telefon - infolinia 801 084 084 (od poniedziałku do piątku, 7⁰⁰ - 15⁰⁰)



Spokojnych
Świąt Bożego Narodzenia,
pełnych rodzinnego ciepła i radości,
a w Nowym 2019 Roku
zdrowia, szczęścia i spełnienia marzeń
życzą
Rada Nadzorcza, Zarząd
i pracownicy Spółdzielni.
